

证券代码：000055、200055

证券简称：方大集团、方大 B

公告编号：2013-07

方大集团股份有限公司 2012 年度报告摘要

1、重要提示

本年度报告摘要来自年度报告全文，投资者欲了解详细内容，应当仔细阅读同时刊载于深圳证券交易所网站等中国证监会指定网站上的年度报告全文。

公司简介

股票简称	方大集团、方大 B	股票代码	000055、200055
股票上市交易所	深圳证券交易所		
变更后的股票简称(如有)	无		
联系人和联系方式	董事会秘书	证券事务代表	
姓名	周志刚	郭凌晨	
电话	86(755)26788571 转 6622	86(755)26788571 转 6622	
传真	86(755)26788353	86(755)26788353	
电子信箱	zqb@fangda.com	zqb@fangda.com	

2、主要财务数据和股东变化

(1) 主要财务数据

公司不存在因会计政策变更及会计差错更正等追溯调整或重述以前年度会计数据

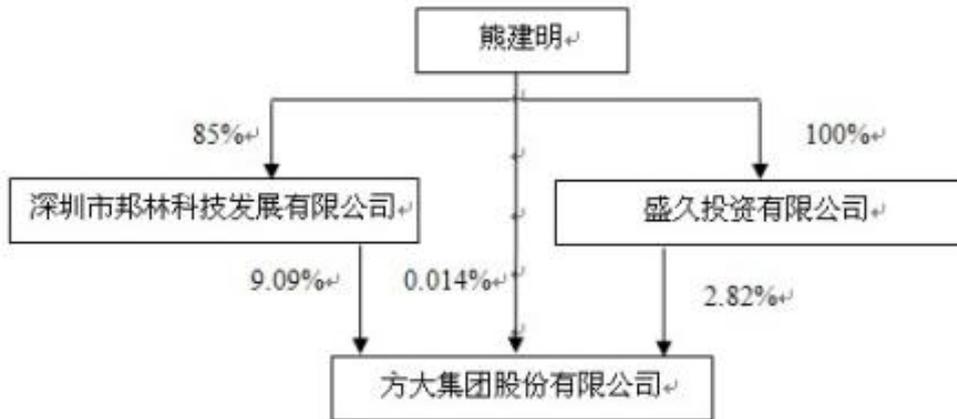
	2012 年	2011 年	本年比上年增减(%)	2010 年
营业收入(元)	1,397,901,424.59	1,348,776,366.53	3.64%	1,161,933,356.48
归属于上市公司股东的净利润(元)	24,948,377.20	65,503,925.58	-61.91%	55,063,374.25
归属于上市公司股东的扣除非经常性损益的净利润(元)	7,361,274.38	51,005,479.89	-85.57%	25,603,881.05
经营活动产生的现金流量净额(元)	59,262,071.37	-57,045,495.85		-31,187,262.97
基本每股收益(元/股)	0.03	0.09	-66.67%	0.08
稀释每股收益(元/股)	0.03	0.09	-66.67%	0.08
加权平均净资产收益率(%)	2.3%	6.28%	-3.98%	6.76%
	2012 年末	2011 年末	本年末比上年末增减(%)	2010 年末
总资产(元)	2,327,802,889.51	2,163,325,598.14	7.6%	1,991,161,158.84
归属于上市公司股东的净资产(元)	1,098,612,195.57	1,073,843,444.65	2.31%	1,009,990,739.07

(2) 前 10 名股东持股情况表

报告期股东总数	73,145	年度报告披露日前第 5 个交易日末 股东总数	70,196
---------	--------	---------------------------	--------

前 10 名股东持股情况						
股东名称	股东性质	持股比例 (%)	持股数量	持有有限售条件的股份数量	质押或冻结情况	
					股份状态	数量
深圳市邦林科技发展有限公司	境内非国有法人	9.09%	68,774,273	0		
辽宁方大集团实业有限公司	境内非国有法人	4.06%	30,765,226	0		
盛久投资有限公司	境外法人	2.82%	21,339,867	0		
深圳市时利和投资有限公司	境内非国有法人	2.36%	17,860,992	0		
王绍林	境内自然人	2.22%	16,800,000	0		
曹益凡	境内自然人	0.44%	3,337,465	0		
陈立红	境内自然人	0.3%	2,305,365	0		
江西国际信托股份有限公司资金信托合同(金狮 199 号)	境内非国有法人	0.27%	2,050,000	0		
东吴证券股份有限公司客户信用交易担保证券账户	境内非国有法人	0.25%	1,930,000	0		
郑凡	境内自然人	0.22%	1,670,426	0		
上述股东关联关系或一致行动的说明		上述前 10 名股东中，深圳市邦林科技发展有限公司与盛久投资有限公司为一致行动人，深圳市邦林科技发展有限公司与深圳市时利和投资有限公司属关联关系。其他流通股股东未通知本公司是否存在关联关系或一致行动人关系。				

(3) 以方框图形式披露公司与实际控制人之间的产权及控制关系



3、管理层讨论与分析

2012年，全球经济形势依旧复杂，经济复苏之路更趋曲折。面对多变的经济环境，公司利用自身优势，积极应对市场环境的不利影响，进一步以技术创新、管理创新夯实精细化管理基础，公司正持续、稳步、健康地发展。报告期内，公司实现营业收入139,790.14万元，创历史新高；新签订单总额19.34亿元，较上年增长15%；截至本报告期末，公司订单储备达14.27亿元，是2012年公司营业收入的102.07%，2012年公司实现经营性现金流5,926.21万元。订单储备和经营性现金流为公司2013年的生产经营奠定了良好的基础。

1、幕墙系统及材料产业市场开拓再创佳绩

2012年，公司大力发展幕墙系统及材料产业，不断加大硬件设施投入和市场拓展力度，加紧推进全国

产业基地布局，发挥品牌优势，坚持节能环保高端产品市场路线，在巩固华南核心市场的同时，继续积极拓展东北、华北、华东、西南等区域市场，取得了显著成效。2012年，公司先后中标签约沈阳第十二届全运会运行中心、深圳卓越梅林中心广场北区、江苏新华日报新闻中心、上海嘉定工人文化活动中心、成都金牛区万达广场、武汉中央文化区K5地块汉街万达广场、海南绿城清水湾威斯汀度假酒店等节能低碳高端幕墙共28个项目。订单增长呈现出可持续性的良好态势。

在积极拓展市场的同时，公司积极组织订单的设计、采购、生产、施工工作，使订单尽快转化为销售。报告期内，公司幕墙系统及材料产业销售收入达126,090.35万元，同比增长6.42%。

在经过多年的积累和持续的硬件设施的投入之后，公司幕墙系统及材料产业已经具备高速发展的基础和较强的品牌影响力、技术水平及运营管理能力，方大幕墙系统已经成为业内最具竞争力的品牌之一。借力2012年末中央经济工作会议推出“积极稳妥推进城镇化，着力提高城镇化质量”政策的良好契机，公司正采取各项措施，继续落实做强做大幕墙系统及材料产业的发展战略，使公司营业收入和利润主要来源的幕墙系统及材料产业为公司发展作出更大贡献。

2、轨道交通设备产业狠抓内功，积极拓展海外市场

报告期内，公司屏蔽门凭借“性能先进、质量稳定、运行可靠、美观安全”等诸多优势中标签约新加坡大士延伸线、东莞市城市快速轨道交通R2线、西安曲江轻轨工程等屏蔽门项目。其中新加坡大士延伸线是新加坡最繁忙的三大地铁线路之一，是公司继香港、台北地铁屏蔽门项目之后，进军海外市场的又一突破，为进一步拓展海外市场创造了有利条件。

公司于1999年进入轨道交通设备行业，是国内最早从事地铁屏蔽门研发与制造的企业，目前公司地铁屏蔽门在市场占有率、品牌影响力、知识产权和行业标准、工程服务等方面居国内行业领先地位。经过多年发展和积累，公司掌握了地铁屏蔽门的核心技术，地铁屏蔽门方面的专利达223项，其中发明专利58项，专利总数占国内同行业半数以上，同时拥有软件著作权4项。2013年，公司将充分利用国家发展和改革委员会发布的19个城市25个轨道交通建设规划的机会，争取获得更多市场订单。

报告期内，本公司武汉地铁二号线屏蔽门项目部获“建设立功单位”荣誉称号。

3、方大城城市更新项目正按计划推进

报告期内，本公司位于深圳市南山区西丽龙井的方大城（简称“方大城”）被纳入深圳市规划和国土资源委员会拟定的《2012年深圳市城市更新单元计划第一批计划》，并经深圳市政府批准。目前公司已将方大城更新改造规划上报政府相关部门，待审批通过后，将尽快组织实施。公司方大城城市更新规划如获批准并实施，将极大提升公司价值。为了配合方大城更新改造的顺利进行，实现公司长远和持续发展，公司已经第六届董事会第十六次会议审议通过，由本公司独资成立方大置业公司负责方大城的更新改造等事宜，注册资本1000万元。

4、产业基地建设已具雏形

报告期内，公司基本完成年初既定的发展规划，北京、上海、成都、南昌、东莞松山湖的生产基地均已建成，形成了以深圳为总部、华南地区以东莞松山湖为基地、北方地区以北京为基地、西南地区以成都为基地、华东地区以上海和南昌为基地的全国产业布局，为提高市场占有率及综合竞争力提供了重要保障，为企业增产、增收、持续快速发展创造了条件。

5、内控建设逐步优化

经过两年的努力，公司内控体系已建立，规范实施工作基本完成，内控工作进入巩固提高阶段。为了夯实前期工作基础，不断强化内控规范效果，报告期内公司对内控组织架构、规章制度、运行机制、信息系统进行了优化，提高了公司经营管理、规范运作和风险防范水平，使内控成为公司健康发展的长效保障。

6、积极做好人才的引进、培养和储备工作

随着公司产业规模的扩张及新生产基地的逐步建成投产，公司需要大量管理人才、技术人才和高级技术工人，为此公司不断完善人才引进、选拔、培训和激励机制。2012年，公司创造了近万人次的就业，招聘的应届大学生是公司成立以来招聘毕业生人数最多的一年，其中23%为国家211、985工程重点院校学生，为公司的发展提供了良好充足的人才储备。

7、技术创新情况

报告期内公司研发支出7,199万元，围绕清洁生产、安全生产、高效节能等方面大力进行新产品、新工艺、新技术、新结构等的研发与应用，使公司产品更具节能低碳环保性能，为节能减排作出了贡献，为公司的可持续发展提供了技术保障。

8、其他

报告期内，本公司蝉联“广东省企业500强”和“深圳百强企业”称号、入选“2012中国上市公司最具投资

价值100强”、“热心公益事业奖”。

报告期内，全资子公司方大装饰公司荣获六项“全国建筑工程装饰奖”、五项“深圳市2011年度装饰金鹏奖”及“中国建筑幕墙行业50强”、“广东省优秀QC小组”、“2009—2012年度科技创新优秀企业”、“广东省建设工程金匠奖”。

报告期内，全资子公司方大江西新材料公司专利总数达到26项（其中发明专利10项），位居国内同行业前列。报告期内方大铝板取得“2002-2012年度中国铝塑复合板最具影响力品牌”及“2010-2012年产品合格证书”，方大江西新材料公司获“国家南昌高新技术产业开发区建区20周年优秀企业”、“AAA级标准化良好行为企业”的荣誉称号。

4、涉及财务报告的相关事项

(1) 与上年度财务报告相比，会计政策、会计估计和核算方法发生变化的情况说明

无

(2) 报告期内发生重大会计差错更正需追溯重述的情况说明

无

(3) 与上年度财务报告相比，合并报表范围发生变化的情况说明

本报告期内合并范围增加三家公司，原因为本公司投资设立了深圳市方大置业发展有限公司，通过子公司方大装饰公司投资设立了成都方大新材料有限公司和方大装饰工程（沈阳）有限公司。

(4) 董事会、监事会对会计师事务所本报告期“非标准审计报告”的说明

无

方大集团股份有限公司
董事会
2013年3月23日